

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ARRANJOS EXTERIORES		
	1.1	MOVIMENTOS DE TERRAS		
1	1.1.1	Escavação geral no tipo de terreno existente para abertura da plataforma à cota de implantação da obra, incluindo transporte a vazadouro.	m3	320,79
2	1.1.2	Fornecimento e aplicação de lancil rampa tipo 20-25-10 "artebel", ou equivalente, incluindo abertura e tapamento de cabouco e fundação com (0,30x0,30m) em betão C12/15.	m	4,55
	1.2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		
3	1.2.1	Escavação em terreno de qualquer natureza, para executar as fundações, incluindo escavação por troços e remoção do material sobranter a vazadouro. Até atingir profundidade necessária para atingir uma tensão cedência admissível para o terreno de 200 kPa.	m3	17,5
	1.2.2	Execução de camada de betão de limpeza de 10 cm de espessura na viga de suporte a piscina		
4	1.2.2.1	Sapatas de pilares	m3	12,84
5	1.2.3	Execução de escadas em laje maciça com 0,2m de espessura, realizada com betão armado C30/37 (S2, D12, EC 1) fabricado em central e betonagem com grua, com uma quantidade aproximada de aço A400 NR de 51,40 kg/m³; Cofragem e descofragem através de sistema contínuo composto de prumos, travessas metálicas e superfície cofrante de madeira tratada reforçada com varões e perfis, segundo NP ENV 1992 (Eurocódigo 2). Elaborado, transportado colocado em obra segundo NP ENV 206. Segundo REBAP e EN 13225. Inclui: O transporte e movimento vertical e horizontal dos materiais em obra, inclusive carga e descarga dos camiões. Consideram-se incluídos todos os elementos integrantes da estrutura assinalados nos desenhos e pormenores do Projecto. Colocação das armaduras com separadores homologados. Montagem da cofragem. Betonagem e vibração do betão. Cura e protecção do betão fresco perante chuva, temperaturas baixas e elevadas. Descofragem. Reparação de defeitos superficiais. Marcação e montagem da cofragem, incluindo sacadas, aberturas, passagem de instalações, colocação de pingadeiras, molduras e outros trabalhos acessórios.	m3	4,52
	1.3	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS		
	1.3.1	BAR		
	1.3.1.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, em colectores interiores e exteriores, embebidos no pavimento, na parede de alvenaria, no tecto falso, à vista e/ou colocados em vala, incluindo abertura e tapamento de roços, se necessário, acessórios de ligação e fixação necessários (sistemas de suportes necessários, abraçadeiras, pendurais de suspensão), incluindo todos os materiais, bocas de limpeza, mão de obra e trabalhos afins, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas, com os diâmetros		
6	1.3.1.1.1	Ø 110 mm	ml	18
	1.3.1.2	Execução da caixa de inspecção/visita (0,60x0,60x0,60m) para aplicação nas redes interior e exterior de colectores, constituída por soleira em betão simples com 0.10m de altura, paredes em alvenaria de tijolo cerâmico furado 30*20*15 cm, assentes com uma argamassa de cimento e areia, incluindo reboco das paredes interiores, impermeabilização e regularização do fundo com argamassa de cimento e areia, tampa em aço inox (interior) rebaixada (para receber revestimento igual ao pavimento) com aro, ou tampa em ferro fundido dúctil quadrada (exterior) com aro e vedação hidráulica, da classe B125 da "Fucoli - Somepal" ou equivalente, incluindo todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins e todos os acessórios necessários, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas.		
7	1.3.1.2.1	Caixas exteriores	UN	3
	1.3.2	EDIFÍCIO DE APOIO		
	1.3.2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, em colectores interiores e exteriores, embebidos no pavimento, na parede de alvenaria, no tecto falso, à vista e/ou colocados em vala, incluindo abertura e tapamento de roços, se necessário, acessórios de ligação e fixação necessários (sistemas de suportes necessários, abraçadeiras, pendurais de suspensão), incluindo todos os materiais, bocas de limpeza, mão de obra e trabalhos afins, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas, com os diâmetros		
8	1.3.2.1.1	Ø 110 mm	ml	100,2

	1.3.2.2	Execução da caixa de inspecção/visita (0,60x0,60x0,60m) para aplicação nas redes interior e exterior de colectores, constituída por soleira em betão simples com 0.10m de altura, paredes em alvenaria de tijolo cerâmico furado 30*20*15 cm, assentes com uma argamassa de cimento e areia, incluindo reboco das paredes interiores, impermeabilização e regularização do fundo com argamassa de cimento e areia, tampa em aço inox (interior) rebaixada (para receber revestimento igual ao pavimento) com aro, ou tampa em ferro fundido dúctil quadrada (exterior) com aro e vedação hidráulica, da classe B125 da "Fucoli - Somepal" ou equivalente, incluindo todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins e todos os acessórios necessários, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas.		
9	1.3.2.2.1	Caixas exteriores	UN	2
	1.4	DIVERSOS		
10	1.4.1	Levantamento de Pavimento existente dos passeios de acesso a praia	m2	61
11	1.4.2	Execução de Muro em Alvenaria de Blocos na zona da Escada	ml	7,45
12	1.4.3	Execução de muro de xisto a saída do dreno	ml	1,7
13	1.4.4	Revestimento da escada com lajetas em espelhos, cobertores e patamares e todos os trabalhos necessários	m2	25,5
14	1.4.5	Revestimento do passadiço de acesso ao bar com lajetas	m2	8,49
15	1.4.6	Execução de Maciços de suporte aos candieiros exteriores	UN	7
16	1.4.7	Fornecimento e aplicação de pilaretes rebativeis nos acessos à zona de lazer	UN	4
	1.4.8	Execução de Águas Pluviais		
17	1.4.8.1	Execução de escavação para abertura de valas para assentamento de tubagem incluindo todas as entivações necessárias a uma perfeita estabilização das valas, rebaixamento do nível freático, eventuais reparações e desvios de infra-estruturas enterradas existentes.	m3	27,84
18	1.4.8.2	Execução de almofada para assentamento da tubagem em terra cirandada ou areia.	m3	2,32
19	1.4.8.3	Aterro de valas por camadas compactadas, com produtos da escavação isentos de pedras	m3	25,52
20	1.4.8.4	Remoção e transporte a operador licenciado dos produtos sobantes da escavação.	m3	4,05
	1.4.8.5	Fornecimento transporte e assentamento da tubagem em PP corrugado, classe SN8, incluindo ligações e todos os trabalhos complementares.		
21	1.4.8.5.1	Ø 160mm	ml	9
22	1.4.8.5.2	Ø 200mm	ml	20
23	1.4.8.6	Fornecimento e colocação de caixas de visita normais, em anéis de betão pré-fabricado, Ø1.0m interior, soleira em betão, normalizadas NP EN 124 tampa e aro em ferro fundido Ø60cm "Modelo eixo e dobradiça sistema de fecho e apoio elástico anti-ruído" classe D400, com indicação "pluvial", tipo "Fucoli", incluindo todos os trabalhos necessários para a sua correcta colocação com a profundidade até: 1,80m	UN	2
24	1.4.8.7	Execução de canote em betão incluindo grelha e todos os trabalhos necessários	ml	9
25	1.4.8.8	Fornecimento e aplicação de sumidouro em betão pré-fabricado	UN	1
26	1.4.8.9	Fornecimento de placa de sinalização a colocar na piscina	UN	2
27	1.4.8.10	Fornecimento e aplicação de autocolante a colocar na piscina	UN	2
28	1.4.8.11	Levantamento e aplicação de calçada existente em valas	m2	23,55
29	1.4.8.12	Fornecimento e montagem de sistema de sinalização exterior, composto por painéis de alumínio, gravado em Português com indicações da praia	UN	1
30	1.4.8.13	Fornecimento e aplicação de placa informativa relativa à época balnear	UN	1
31	1.4.8.14	Fornecimento e aplicação de escada na piscina	UN	1
	1.4.8.15	Execução de Maciço de ancoragem da piscina flutuante		
32	1.4.8.16	Fornecimento e aplicação de brita para receber o betão de limpeza	m2	7,2
33	1.4.8.17	Execução de sapata de betão hidrófugo armado C30/37 (S2, D12, EC1) fabricado em central e betonagem, com uma quantidade aproximada de aço A500 NR de 60,80kg/m³, elaborado, transportado e colocado em obra	m3	15,37
34	1.4.8.18	Fornecimento e aplicação de gradeamento periférico ao longo da margem do rio Alva	UN	22
35	1.4.8.19	Fornecimento e aplicação de botão de emergência de corte de energia elétrica	UN	1
	2	CONSTRUÇÃO CIVIL		
	2.1	EDIFÍCIO DE APOIO		

36	2.1.1	Levantamento da telha e acessórios existentes e sua substituição por telha nova, incluindo cumes, bebedouros e ventiladores, assentes sobre ripa metálica e todos os acessórios, trabalhos e acabamentos necessários.	m2	107
	2.1.2	Instalações ITED		
37	2.1.2.1	Fornecimento e montagem de caixa de visita CVM, de acordo com as peças escritas e desenhadas, incluindo caixa, aro e tampa em ferro com a designação "CVM" e "Telecomunicações".	UN	1
38	2.1.2.2	Fornecimento e montagem de tubagem embebida em alvenaria ou em laje de betão na armadura, e em vala ou embebida no pavimento - PVC/PEAD 40mmØ	ml	50
	2.2	BAR		
	2.2.1	Instalações ITED		
39	2.2.1.1	Fornecimento e montagem de caixa de visita CVM, de acordo com as peças escritas e desenhadas, incluindo caixa, aro e tampa em ferro com a designação "CVM" e "Telecomunicações".	UN	1
40	2.2.1.2	Fornecimento e montagem de tubagem embebida em alvenaria ou em laje de betão na armadura, e em vala ou embebida no pavimento - PVC/PEAD 40mmØ	ml	100
	2.2.2	Trabalhos Diversos		
41	2.2.2.1	Abertura de negativos para promover a ventilação	vg	15
42	2.2.2.2	Execução de dreno em volta do edifício incluindo tubo perfurado DN125mm brita e geotextil	ml	13
43	2.2.2.3	Fornecimento e aplicação de tela no paramento em contacto com o terreno e o dreno	m2	21
44	2.2.2.4	Fornecimento e execução de rodapé na zona do corredor e arrumo	ml	17,7
	2.2.2.5	Trabalhos de adaptação da cozinha		
45	2.2.2.5.1	Demolição e remoção de paredes interiores existentes, com os necessários cuidados para não danificar a estrutura existente, incluindo a demolição e desmontagem de elementos adossados às paredes, e todos os trabalhos acessórios necessários, remoção e carga manual de entulho de acordo com o Plano de Gestão de Resíduos em Obra.	vg	1
46	2.2.2.5.2	Fornecimento e assentamento de alvenaria simples de tijolo cerâmico 30x20x11, assente ao cutelo com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, com uma espessura final de 0,15m, incluindo torças em B. A. nos vãos necessários, tudo conforme pormenores e o indicado nas condições técnicas especiais.	m2	12,6
47	2.2.2.5.3	Execução de chapisco, argamassas de desempenho, emboço e reboco hidráulico com acabamento sarrafado em paredes com revestimento cerâmico, com acabamento liso em todos os outros tipos de paredes, (reboco RHP hidrófugo), pronto a receber o acabamento final.	m2	12,6
48	2.2.2.5.4	Execução de chapisco, emboço e reboco hidráulico com acabamento liso (reboco RHP hidrófugo) pronto a receber o acabamento final.	m2	13,5
49	2.2.2.5.5	Fornecimento e assentamento de Grês Porcelânico ,20x20 cm ou equivalente, até ao tecto, incluindo argamassa de assentamento, cortes, desperdícios, betumação e limpeza de juntas.	m2	13,5
50	2.2.2.5.6	Execução de tratamento e pinturas em tetos interiores em reboco proposto com tinta tipo "Sotinco - Tectos" ou equivalente, cor branco, nas demãos necessárias a um bom acabamento, incluindo primário, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.	m2	36,69
51	2.2.2.5.7	Instalação de ponto de corrente para a placa	UN	1
52	2.2.2.5.8	Instalação de 3 tomadas na banca da cozinha	UN	1
53	2.2.2.5.9	Instalação de ponto de corrente para o exaustor	UN	1
54	2.2.2.5.10	instalação de ponto de luz	UN	1
55	2.2.2.5.11	Alteração da Posição do Lava Loiças	UN	1
56	2.2.2.5.12	Alteração da Posição das Tomadas do bar	UN	1
57	2.2.2.5.13	Pré-Instalação do Ar Condicionado de 1800 BTU	UN	1
58	2.2.2.5.14	Abertura e tapamento de roços	UN	1